

ユーフォリア千里浜の事業に関するサウンディング型市場調査
に関する質問及び回答

No	質問内容	回答
1	運営方法・事業条件の提案を行うにあたって、現状を把握するため仕様書をご開示いただけますでしょうか？	現時点での仕様書につきましては、別添1のとおりです。
2	実施要領P2「※ユーフォリア千里浜近隣の、市の施設を包括した提案も可能。」との記載がありますが、現状包括化を想定されている施設はございますでしょうか？	羽咋市にあります11体育施設を想定しています。体育施設については、一部でも構いません。 また、スケールメリットの問題がある場合は、ホテルゆ華や、道の駅も含めたアイデアもお聞かせください。
3	実施要領P3「3.施設周辺の状況」に環境整備を行う予定とありますが、どのような施策を想定されているのかご教示いただけないでしょうか？	千里浜インター付近において、宅地造成などの計画があります。 別添2をご覧ください。
4	実施要領P3「5.サウンディングの内容」に想定される収支見込や施設の使用料金の想定とありますが、こちらを検討するにあたって現状の収支状況をご開示いただけますでしょうか？	直近の令和3年度の収支決算書は、別添3のとおりです。
5	募集要項・仕様書について 前回公募時の募集要項および仕様書等を参考にいただきたくお願いいたします。	前回公募時の募集要項及び仕様書については、別添1のとおりです。
6	収支状況について 令和元年度の収支状況についてお示しいただきたくお願いいたします。	令和元年度の収支状況につきましては、別添2のとおりです。
7	人員配置について 現在の人員配置や組織形態についてご教授をお願いいたします。 正社員人数及び役職、パート従業員人数及び配置等	11名の人員のうち、正社員は、支配人ほか3名で、ほかはすべてパート従業員です。詳細は別添3をご覧ください。
8	自主事業内容 現指定管理者が実施している、自主事業内容についてご教授ください。	自主事業としては、スイミングスクールを開講しています。 詳細は別添4のとおりです。